#### АДМИНИСТРАЦИЯ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЧКАЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**18.06.2018 г. № 86 – п \_**

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция» в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Заключения и Протокола публичных (общественных) слушаний от 18.06.2018 по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, в целях обеспечения устойчивого развития территорий муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, администрация муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области постановляет:

1.Утвердить проект планировки и проект межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

2.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области Фоменко С.А.

3.Постановление вступает в силу после его опубликования.

Глава муниципального образования С.А.Фоменко

Разослано: ООО «Газпромнефть-Оренбург»администрации МО Чкаловский сельсовет, администрации МО Оренбургский район, прокуратуре района, в дело

Администрация муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

**ПРОТОКОЛ публичных (общественных) слушаний**

**по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства объекта**

**ООО «Газпромнефть-Оренбург»:**

**«ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.**

п. Чкалов 18 июня 2018 года

Место проведения: МБУК ЦК и БО «Чкаловский», п. Чкалов, ул. Ленина, 44.

Время проведения: 11.00 местного времени.

Количество присутствующих: 10 человек.

Основание для проведения: Конституция Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, постановление Администрации муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 04.05.2018 № 62-п «О проведении публичных слушаний по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории для проектирования и строительства объекта «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция», находящегося на территории муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Председательствующий - **Фоменко Сергей Анатольевич** - глава муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области,

Секретарь собрания - **Осипова Светлана Юрьевна** - специалист 1 категории администрации муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

**Присутствовали:**

Представитель ООО «Терра» г. Самара: инженер-землеустроитель Залялова Светлана Николаевна, жители муниципального образования Чкаловский сельсовет.

**Повестка дня:**

1)Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, докладчик Фоменко Сергей Анатольевич;

2)Доклад представителя разработчика проекта планировки и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, докладчик - представитель ООО «Терра» г. Самара: инженер- землеустроитель Залялова Светлана Николаевна;

3)Вопросы, замечания и предложения присутствующих на публичных слушаниях.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний - замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

1. **СЛУШАЛИ:** Фоменко Сергея Анатольевича - главу муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, который огласил предмет слушаний: проект планировки и проект межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, цель и порядок проведения публичных слушаний по данному объекту.

**2 СЛУШАЛИ:** представителя ООО «Терра» г. Самара: инженера - землеустроителя ООО «Терра» Залялову Светлану Николаевну: на повестку дня выносится вопрос об утверждении документации по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Данный проект подготовлен в целях строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция».

Проект планировки и проект межевания территории объекта - документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

В составе проекта планировки территории подготовлен проект межевания территории.

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Проект подготовлен в границах территории, определенной в соответствии с Постановлением администрации муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области от 20.04.2018 №751-п «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для проектирования и строительства объекта «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция», находящегося на территории муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области. В проекте приняты решения, обеспечивающие повышение надежности добычи транспорта нефти и, как следствие, повышение пожарной безопасности проектируемого объекта.

Предусмотренные проектом решения представлены комплексом организационных, технологических и технических мероприятий, конструкционных решении, принятых в соответствии с требованиями государственных стандартов, норм и правил. Принятые проектные решения направлены, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых линейных объектов и площадных сооружений.

**Предложения и замечания:**

Предложений и замечаний не поступило.

**Итоговые предложения по публичным слушаниям:**

1. Одобрить представленный проект планировки и проект межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.
2. Рекомендовать Администрации муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области утвердить проект планировки территории для строительства линейного объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

ГОЛОСОВАЛИ:

**За** - 10 человек. **Против** – нет. **Воздержались** - нет.

Глава муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области Фоменко Сергей Анатольевич: Вопросы повестки дня рассмотрены, разрешите публичное слушание считать закрытым.

**Председатель собрания**

**С.А. Фоменко**

**С.Ю. Осипова**

**Секретарь собрания**

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по проекту планировки и** **проекту межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция» в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.**

18 июня 2018 года.

п. Чкалов

**Публичные слушания назначены:**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190- ФЗ, постановлением Администрации муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 04.05.2018 № 62-п «О проведении публичных слушаний по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».

Данный проект разработан ООО «Терра» г. Самара.

Место, дата и время проведения публичных слушаний: Оренбургская область, Оренбургский район, МБУК ЦК и БО «Чкаловский», п. Чкалов, ул. Ленина, 44, 18 июня 2018 года, 11 часов 00 минут.

Количество участников слушаний:

- В присутствии 10 человек.

От участников слушаний предложения и замечания не поступили.

По результатам публичных слушаний проект планировки территории для строительства линейного объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. АГЗУ-1. АГЗУ-2. АГЗУ-9. Реконструкция», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, направляется в Администрацию муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на утверждение.

**Председатель**

**С.А. Фоменко С.Ю. Осипова**

**Секретарь**